

SMLOUVA na zhotovení projektové dokumentace

uzavřená podle § 2586 a § 2430 následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Obec Velká Kraš

Se sídlem:	Velká Kraš 132, 790 58 Velká Kraš
zastoupení ve věcech smluvních:	Jiří Vodička, starosta
IČ:	00635855
DIČ:	CZ00635855
Email:	podatelna@velkakras.cz
Tel.:	584 436 141
bankovní spojení:	166270131/0600 (MONETA Money Bank, a.s.)

(v části B dále „objednatel“, v části C dále „příkazce“)

a

PRINTES-ATELIER s.r.o.

se sídlem:	Mostní 1876/11a, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Jan Šubrt, jednatel
zastoupené ve věcech technických:	Ing. Svatava Vrtřová
IČ:	25391089
DIČ:	CZ25391089
bankovní spojení:	KB Přerov
číslo účtu:	86-7204730277/0100
Email:	subrt@printes.cz
Tel.:	730 156 506

(v části B dále „zhotovitel“, v části C dále „příkazník“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**smluvní strana**“)

uzavírají tuto
smlouvu o dílo dle ust. § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „**smlouva**“):

ČÁST A

Obecná ustanovení

I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též občanský zákoník).
2. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují, prohlašují, že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodavatel byl vybrán na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Projekční a inženýrské práce – Oprava technické infrastruktury – místní komunikace – II. etapa*“.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje na základě předchozí písemné výzvy odběratele předložit mu doklad o trvajícím platném a účinném pojištění podle tohoto bodu.
5. Zhotovitel vysloveně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Předmětem této smlouvy je vypracování a dodání projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti (dále též IČ) pro akci: *Projekční a inženýrské práce – Oprava technické infrastruktury – místní komunikace – II. etapa*.

ČÁST B

Smlouva o dílo na vypracování a dodání projektové dokumentace

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zpracovat a dodat projektovou dokumentaci (dále jen „dílo“), která zahrnuje vypracování následujících částí:
 - a. A – Průvodní zpráva
 - b. B – Souhrnná technická zpráva
 - c. C – situační výkresy
 - i. Celková katastrální mapa s vyznačenými úseky
 - d. D – Stavební část
 - i. Technická zpráva
 - ii. Situace – pro jednotlivé úseky (fotodokumentace, situace, vzorový řez)
 - e. E – Rozpočty
 - i. Rozpočty jednotlivých úseků

Rozsah projektové dokumentace:

- a) Místní komunikace dle pasportu a fotodokumentace, které tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace
2. Jednotlivé části díla budou dodány v rozsahu stanovené vyhláškou k stavebnímu zákonu. Předmět plnění bude zpracováván v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky s názvem „*Projekční a inženýrské práce – Oprava technické infrastruktury – místní komunikace – II. etapa*“, jež byla předána zhotoviteli v rámci předmětného zadávacího řízení a touto smlouvou.
 3. Dílo v rozsahu a termínech stanovených čl. II. odst. 1 této smlouvy bude dodáno následovně:

3.1. Dílo bude dodáno v počtu celkem 3 vyhotovení tištěné a 1 vyhotovení digitální (grafické výkresy a texty ve formátu *.pdf, rozpočet ve formátu *.xls) pro každou část díla.

4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění ke všem způsobům užití autorského díla (dále jen „licence“) ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytuje objednateli také právo k udělení podlicence v rozsahu své licence třetím osobám a souhlas s postoupením licence třetím osobám, to vše s územním omezením k předpokládanému místu budoucí stavby.
5. Zhotovitel potvrzuje, že je způsobilý k zajištění předmětu plnění této smlouvy, který se zavazuje provést pod svým osobním vedením.

II.

Doba plnění díla a předání díla

1. Dílo bude zpracováno postupně podle požadavků objednatele takto:
 - 1.1. **Projektová dokumentace včetně položkových rozpočtů a VV – do 3 měsíců od podpisu smlouvy**
2. Části díla uvedené v odst. 1, tohoto článku se považují za ukončené dnem jejich protokolárního předání a převzetí bez vad a nedodělků v sídle objednatele a ve smluveném počtu vyhotovení dle čl. I odst. 3 této smlouvy.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho část řádným ukončením a předáním objednateli. O předání části díla uvedené v odst. 1, tohoto článku bude vyhotoven zápis podepsaný odpovědným zástupcem objednatele a zhotovitele.
4. Před protokolárním předáním díla je objednatel povinen dílo prohlédnout a případně zjištěné zjevné vady uvést v zápise o předání díla.

III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

2. Celková cena za dílo činí:

cena bez DPH	447.000,- Kč
DPH 21%	93.870,- Kč
Cena celkem včetně DPH	540.870,- Kč

4. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.

5. Cena bez DPH za dílo včetně dílčích plnění je stanovena jako nejvýše přípustná a není možné ji překročit. K této ceně bude účtována DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty k datu zdanitelného plnění je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

9. Okamžikem úhrady ceny za dílčí plnění předmětu smlouvy dochází k přechodu vlastnických práv k předané části díla na objednatele.

V.

Vady díla a záruka za jakost

1. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku dílo v délce **60** měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Tímto není nijak dotčena odpovědnost zhotovitele za škody eventuálně způsobené povahou projekčního řešení.
3. Zhotovitel odpovídá za zjevné vady, jež má dílo v době jeho předání (zjevné vady musí být uvedeny v zápise o předání díla) a budou zhotovitelem odstraněny v termínu stanoveném v předávacím protokolu.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů po prokazatelném obdržení reklamacie svolat reklamační řízení. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává v celém rozsahu. Reklamační řízení může probíhat maximálně v délce pěti pracovních dnů. Pokud do pěti pracovních dnů nebude nalezeno oboustranně přijatelné řešení odsouhlasené v písemné dohodě o odstranění vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit dle ustanovení této smlouvy a přiměřených požadavků objednatele.
5. Objednatel i zhotovitel jsou povinni učinit vše, aby se zabránilo vzniku škody na realizované stavbě dle předmětu díla. V případě, že z důvodu chyby v projektu může vzniknout objednateli škoda, uvědomí objednatel neprodleně zhotovitele, aby rozpor nebo chybu v projektové dokumentaci opravil. Zhotovitel je povinen tuto opravu bezplatně provést do 10 pracovních dnů od uvědomění, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
6. V případě neodstranění vad v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn u zhotovitele uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, bez DPH za každý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu uhradit.
7. Zhotovitel neodpovídá za případné škody, které vzniknou v důsledku provedení změny projekčního řešení bez souhlasu zhotovitele. Pokud dojde v rámci realizace díla ke změnám oproti projektu bez vědomí zhotovitele, nemá objednatel nárok požadovat náhradu škody, která vlivem této změny vznikne, ani úhradu více prací, které takovou změnou oproti projektu můžou objednateli nastat.
8. Sankce, které byly zhotovitelem a objednatelem písemně projednány, budou uhrazeny na základě faktury, jejíž splatnost se sjednává ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení.

VI.

Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho částí ve smyslu čl. II odst. 1 této smlouvy objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínů uvedených v čl. II odst. 2 této smlouvy této smlouvy, objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury má zhotovitel právo po objednateli požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení. Objednatel se zavazuje tento úrok z prodlení zaplatit.

4. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné pohledávky jsou způsobilé k započtení.

ČÁST D **Společná ustanovení**

XV. **Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit dokumentaci dle této smlouvy, a to za účelem projednání a schválení odborné a obsahové stránky dokumentace. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele provést v rozpracované dokumentaci požadované úpravy a změny, pokud tyto úpravy nejsou nad rámec smluvního rozsahu díla. Je dohodnuto, že budou provedena minimálně 2 projednání dokumentace, a to vstupní jednání a jednání v rozpracovaném stavu pro možné připomínkování.
3. Smluvní strany se zavazují, že bez písemného souhlasu smluvního partnera neumožní třetím osobám přístup k žádným informacím, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, ledaže by jim povinnost zpřístupnit je ukládal zákon. Dále se smluvní strany zavazují, že tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení se netýká práva objednatele dílo použít a nakládat s ním jako s vlastním pro jednání s obchodními partnery a pro řízení vedená u orgánů státní správy a územní samosprávy.
4. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a. neprovedení díla (jeho části) nebo inženýrské činnosti ve sjednané době plnění,
 - b. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla nebo inženýrské činnosti,
 - c. neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 15 dnů po doručení první výzvy.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
 - c. zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, která je předmětem plnění díla.
6. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
7. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat bez udání důvodu.
8. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Tento odstavec se přiměřeně použije i pro zánik závazku dle části C této smlouvy před řádným dokončením inženýrské činnosti.

9. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva, povinnosti, pohledávky nebo dluhy plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
11. Kontaktními osobami pro účely této smlouvy jsou:
- a. Objednatel:
- Ve věcech smluvních: Jiří Vodička, starosta
tel.: +420 584 436 141
e-mail: podatelna@velkakras.cz
- Ve věcech technických: Mgr. Zdeňka Rybová
tel.: 734 478 920
e-mail: starosta@velkakras.cz
- b. Zhotovitel:
- Ve věcech smluvních: Ing. Jan Šubrt
tel.: 730 156 506], mail.: subrt@printes.cz,
- Ve věcech technických: Ing. Svatava Vrtová,
tel.: 734 750 683, mail.: vrtova@printes.cz,
12. Tato smlouva se uzavírá v elektronické podobě. Každá smluvní strana obdrží vyhotovení smlouvy s elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Ve Velké Kraši dne: dle el. podpisu
za objednatele/příkazce:

Jiří Vodička
Digitálně podepsal
Jiří Vodička
Datum: 20.11.2025
13:28:42 SEČ

.....
Starosta obce
Jiří Vodička

V Přerově dne: dle el. podpisu
za zhotovitele /příkazníka:

Ing. Jan Šubrt
Digitálně podepsal
Ing. Jan Šubrt
Datum: 2025.11.20
09:26:36 +01'00'

.....
Ing. Jan Šubrt
jednatel

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena v návaznosti na výběr dodavatele usnesením zastupitelstva obce Velká Kraš, konaného dne 11. 11. 2025 usnesením č. 29/10.